

## 106 學年第 1 學期賃居訪視

本學期訪查工作分二方面：一、自 106 年 9 月 19 日至 107 年 1 月 12 日止，利用課餘時間，至校外各賃居處所實施訪查，總計訪查人數 522 人。二、自 106 年 11 月 1 日至 106 年 12 月 27 日止，持續由校安人員配合警、消單位全面對校外賃居處所實施賃居處所實施安全評核檢測，共計檢測 39 處賃居處所(規定學年內，全面檢查完畢)。由於計畫周詳、準備充分，訪查內容符合實際要求，檢討及成效摘述如后：

- 一、安全評核計 6 梯次評核作業，共檢測 39 處租屋群，全部通過安全評核，本項評核作業，預計一年內完成全部檢核作業。
- 二、105 學年因文薈館宿舍完工後，學校宿舍床位已大致滿足所有學生住宿申請，賃居在外學生人數大為減少，特別在新生賃居在外人數。據統計目前賃居在外學生人數以戶籍在高、屏、台南地區，非一年級新生佔多數。
- 三、藉由導師實施校外賃居學生訪查作業，關懷賃居校外學生日常生活作息，提醒賃居學生應注意之安全事項，例如：消防、逃生設備(施)、環境安全設備(施)等是否設備齊全，以確實維護賃居學生之校外賃居安全。
- 四、藉訪查活動與房東溝通意見，協請房東加強注意賃居學生之交通、賃居環境、消防、逃生等安全措施，對於安全設施不夠完善之處所，要求房東立即改善，期使房東提供優良安全環境、價格合理之屋舍供本校學生租用，維護校外賃居學生之權益，另如發現同學有精神異常、其他危安現象時，應主動於學校聯絡。
- 五、提醒賃居生敦親睦鄰，不可妨礙安寧，並針對生活作息不正常、安全措施有顧慮等事項，分別叮嚀及要求改善，以維護學校校譽，提醒同學要時常跟家裡報平安。

賃居訪視情形：

